**Załącznik nr 2** do Zapytania ofertowego – Istotne postanowienia umowy (IPU)

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy są roboty malarskie w pomieszczeniach budynku biurowego Rządowego Centrum Legislacji, zgodnie z Zapytaniem ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1** do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością przy zachowaniu profesjonalizmu działania.
3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu certyfikat potwierdzający, że użyte farby są bezpieczne dla zdrowia, przyjazne dla środowiska i spełniają najwyższe standardy jakości.

**§ 2**

**Termin i warunki realizacji przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 w terminie od **1** do **6 grudnia 2015 r**. w godz. **600-2200,** z zastrzeżeniem**,** że prace w pomieszczeniach nr 201, 204 i 205 będą wykonywane od **4 grudnia 2015 r.** od godziny **1630.**
2. Miejscem wykonania przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego (Warszawa, al. J. Ch. Szucha 2/4).
3. Potwierdzeniem odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego będzie podpisanie przez niego protokołu odbioru. Protokół stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury, za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Do podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, upoważnione są osoby o których mowa w § 5 ust. 1.

**§ 3**

**Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie całkowite za przedmiot umowy określony w § 1 ustala się na kwotę nie wyższą niż: …………. **zł netto**, (słownie: ……………………), powiększoną o należny podatek VAT w kwocie: …………. zł (słownie: ……………), ………. **zł brutto** (słownie: ……………), zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą **załącznik nr 2** do umowy.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z przedmiotem umowy, w tym: opłaty i podatki obowiązujące na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, inne należności np. cła, koszty transportu, koszty usług świadczonych w ramach gwarancji, itp.

**§ 4**

**Zapłata**

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, po podpisaniu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 4.
2. Należność określona na fakturze będzie uregulowana przelewem w terminie **14 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy nr ………………………………….. prowadzony przez ………………..…………………..
4. Za datę zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z treści niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
6. Przelew wierzytelności wynikających z umowy może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego.

**§ 5**

**Nadzór nad wykonaniem umowy**

1. Po podpisaniu umowy osobą ze strony Zamawiającego wyznaczoną do kontaktów z Wykonawcą w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz odbioru przedmiotu umowy będzie:

– Pan/i ……………………., tel. (22) ……………, tel. kom.: …………, e-mail: ……:

– Pan/i ……………………., tel. (22) ……………, tel. kom.: …………, e-mail: ……:

1. Po podpisaniu umowy nadzór nad jej realizacją ze strony WYKONAWCY sprawowany będzie przez:

– Pan/i ……………………., tel. (….) ……………, tel. kom.: …………, e-mail: ……:

1. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 wymaga pod rygorem nieważności pisemnego zawiadomienia drugiej strony i nie wymaga zawierania aneksu.

§ 6

Gwarancja

1. Okres gwarancji jest liczony od dnia podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego bez zastrzeżeń i wynosi ….. **miesięcy**.
2. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne.
3. Zgłoszenie reklamacji dotyczącej wady materiałowej i/lub wykonawczej następuje pisemnie drogą elektroniczną na adres e-mail: ……………………………. lub telefonicznie pod nr tel.: ………………………………
4. Wykonawca zapewni w terminie do 72 godzin od przekazania zgłoszenia, rozpoczęcie świadczenia nieodpłatnej usługi gwarancyjnej.
5. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w ust. 4, Zmawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy kary umownej w wysokości 100 zł (słownie złotych: sto) za każde 24 godziny opóźnienia.

**§ 7**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za opóźnienie w wykonaniu umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
3. za odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
4. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 1 z przysługującego mu wynagrodzenia

**§ 8**

**Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że pracownicy wykonujący czynności związane z realizacją niniejszej umowy w siedzibie Zamawiającego, posiadają aktualne szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, aktualne badania lekarskie stwierdzające zdolność do wykonywania tego rodzaju pracy oraz zostali zapoznani z ryzykiem zawodowym występującym na zajmowanym stanowisku pracy.
2. Wykonawca oświadcza, że został zapoznany z warunkami i drogami ewakuacji, ogłoszonej w przypadku wystąpienia sytuacji miejscowego zagrożenia.
3. Wykonawca oświadcza, że został zapoznany z zasadami ochrony danych osobowych w Rządowym Centrum Legislacji. Oświadcza ponadto, że w przypadku uzyskania przez pracowników Wykonawcy dostępu do danych osobowych Zamawiającego, niezwłocznie zgłosi ten fakt Administratorowi Bezpieczeństwa Informacji w siedzibie Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie w miejscu wykonywania przedmiotu umowy przepisów bhp i ppoż. przez jego pracowników oraz właściwe zabezpieczenie realizowanych robót przed osobami trzecimi. Wykonawca we własnym zakresie zapewnia swoim pracownikom odzież ochronną oraz środki ochrony indywidualnej. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe w siedzibie Zamawiającego w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za sprzęt i materiały pozostawione przez Wykonawcę w miejscu wykonywania robót i poza nim.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów przeciwpożarowych, ochrony środowiska, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wszelkich innych procedur obowiązujących u Zamawiającego.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie szkody powstałe w miejscu wykonywania umowy w związku z prowadzonymi pracami. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody będące następstwem nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników Wykonawcy i Zamawiającego oraz osób trzecich przebywających w miejscu wykonywania umowy oraz za szkody polegające na zniszczeniu lub uszkodzeniu mienia Zamawiającego.

**§ 9**

**Zmiana i odstąpienie od umowy**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, w przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę któregokolwiek z warunków niniejszej umowy, w szczególności przekroczenia terminu o którym mowa w § 2 ust. 1 o co najmniej 1 dzień. Prawo odstąpienia może być wykonane najpóźniej w ciągu 1 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę odstąpienia od umowy.

**§ 10**

**Poufność i kontrola**

1. Wszelkie informacje, co do których Wykonawca powziął wiadomość w związku z wykonaniem bądź podpisaniem niniejszej umowy, objęte są klauzulą poufności w czasie trwania niniejszej umowy, jak również po jej ustaniu.
2. Charakter poufny mają w szczególności informacje dotyczące Rządowego Centrum Legislacji.
3. Obowiązek zachowania tajemnicy opisanej w ust. 1, nie dotyczy informacji powszechnie dostępnych lub też informacji, które udzielone są na żądanie właściwych, uprawnionych do tego organów

**§ 11**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.).
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć pomiędzy Stronami przy realizowaniu przedmiotu umowy lub z nią związane w przypadku braku możliwości ich polubownego załatwienia, będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Do umowy dołączono następujące załączniki, stanowiące jej integralną część:

Załączniki nr 1 – Zapytanie ofertowe,

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

………..……………… ……….…………………….