

Warszawa, dnia 19 listopada 2014 r.

RZĄDOWE CENTRUM LEGISLACJI
ALEJA J. CH. SZUCHA 2/4
00-582 WARSZAWA
NIP 526-23-86-150

ZAPYTANIE OFERTOWE

Rządowe Centrum Legislacji zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonywanie stałej usługi konserwacji i utrzymania w stanie technicznej sprawności antywłamaniowych instalacji alarmowych, zamontowanych w siedzibie urzędu (klatka schodowa, korytarze i pomieszczenia w budynku biurowym, klatki schodowe „B” i „D” oraz lokale nr 26, 31, 33E, 36E, 73), wraz z wideo domofonem w lokalu nr 26.

1. Przedmiot zamówienia i warunki realizacji:

Przedmiot zamówienia obejmować będzie w szczególności przeglądy konserwacyjne nie rzadziej, niż raz w miesiącu przez pracownika posiadającego odpowiednie uprawnienia, obejmujące sprawdzanie instalacji całości wyposażenia i urządzeń, poprawności działania czujników ruchu wraz z urządzeniami uruchamianymi ręcznie, sprawności zasilania elektrycznego głównego i rezerwowego, prawidłowości funkcjonowania centrali systemu alarmowego oraz prawidłowości procedur jej obsługi, poprawności działania każdego akustycznego sygnalizatora alarmowego, gotowości do pracy całości systemu alarmowego. Ponadto Zleceniobiorca wykonywać będzie konieczne naprawy, określone w wyniku przeglądów.

Zleceniodawca wymaga udziału w wizji lokalnej w celu szczegółowego zapoznania się z przedmiotem zamówienia i umożliwienia określenia miejsca i zakresu wykonywania prac; termin wizji lokalnej Zleceniodawca ustala na dzień 27 listopada 2014 r., o godzinie 13:00;

Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia zawarte są w istotnych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik do zapytania ofertowego.

2. Termin realizacji zamówienia:

Zamówienie wykonywane będzie w okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r.

3. Warunki udziału w postępowaniu ofertowym:

- a) Zleceniodawca wymaga, żeby Zleceniobiorca wykazał, że w ciągu 2 lat przed upływem terminu na składanie ofert wykonał lub wykonuje co najmniej 2 zamówienia polegające na utrzymywaniu nieprzerwanie przez okres 12 miesięcy w sprawności technicznej urządzeń i instalacji systemu antywłamaniowego, o wartości netto każdego z nich co najmniej 7.000 zł rocznie;
 - b) dysponowanie koncesją MSWiA / MSW na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego oraz osobami posiadającymi kwalifikacje do wykonywania prac konserwacyjnych i naprawczych.
4. Osoba uprawniona do kontaktu: Ryszard Wróblewski, e-mail rwroblewski@rccl.gov.pl
tel. 22 694 7383, 728 86 64 43.
5. Ofertę należy przekazać w terminie do dnia 4 grudnia 2014 r. do godziny 24⁰⁰.

6. Ofertę należy przesłać drogą elektroniczną pod adres: rwroblewski@rcl.gov.pl
7. Zamawiający przy wyborze Zleceniobiorcy weźmie pod uwagę **miesięczną cenę netto** za wykonywanie konserwacji.
8. Dokumenty wymagane od Zleceniobiorcy:
 - a) Formularz oferty
 - b) Oświadczenie o dysponowaniu koncesją MSWiA / MSW na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego.
 - c) Wykaz wykonanych zamówień

Załączniki:

- Formularz oferty
- Istotne postanowienia umowy
- Formularz wykazu wykonanych zamówień

Wicedyrektor
Biura Administracyjnego
.....
Dyrektor / Wicedyrektor BA

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy.

Istotne postanowienia umowy

§ 1

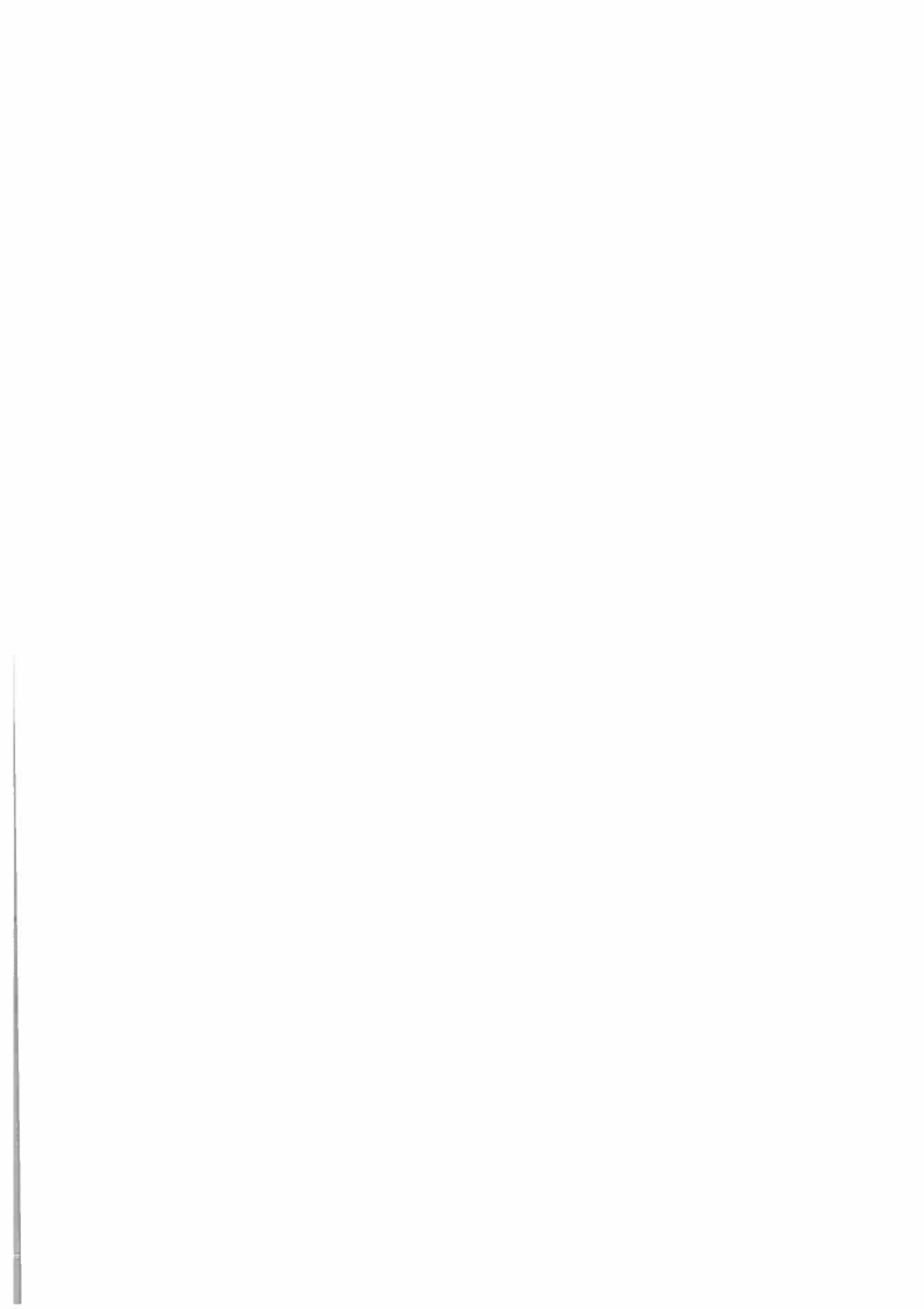
1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje na warunkach przewidzianych w umowie obowiązek konserwacji i utrzymania w stanie technicznej sprawności antywłamaniowych instalacji alarmowych zamontowanych w siedzibie Zleceniodawcy, w tym wideo domofonu w lok. na 26 (główna klatka schodowa, korytarze i pomieszczenia w budynku biurowym, klatki schodowe „B” i „D” oraz lokale nr 26, 31, 33E, 36E i 73).
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy Zleceniobiorca jest zobowiązany do comiesięcznych przeglądów konserwacyjnych tych instalacji, wraz z wykonywaniem niezbędnych napraw.

§ 2

1. Comiesięczne przeglądy konserwacyjne systemu antywłamaniowej instalacji alarmowej obejmować będą:
 - a) sprawdzenie instalacji, rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia urządzeń;
 - b) sprawdzenia poprawności działania wszystkich czujników, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie;
 - c) sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich;
 - d) sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne;
 - e) sprawdzenie centrali i jej obsługi zgodnie z procedurą zakładu instalacji alarmowych;
 - f) sprawdzenie poprawności działania każdego urządzenia transmisji alarmu;
 - g) sprawdzenie poprawności działania każdego akustycznego sygnalizatora alarmowego;
 - h) sprawdzenie czy system alarmowy jest całkowicie w stanie gotowości do pracy.
2. Zleceniobiorca wykonywać będzie konieczne naprawy określone w wyniku przeglądów, o których mowa w ust. 1, oraz na wezwanie Zleceniodawcy.

§ 3

1. Do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy, Zleceniobiorca używać będzie zakupionych przez siebie materiałów, każdorazowo na podstawie



uprzednio zatwierdzonego przez Zleceniodawcę zgłoszenia i wykazu kosztów materiałowych. Koszty materiałów ponosić będzie Zleceniodawca na podstawie odrębnej pozycji w fakturach Zleceniobiorcy, do których załączać on będzie kopie faktur zakupu materiałów.

2. Zleceniobiorca zobowiązany jest do postępowania z materiałami zużytymi, zdemontowanymi podczas napraw, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21).

§ 4

1. Wykonanie czynności, o których mowa w § 2 umowy, Zleceniobiorca stwierdzi wpisem w prowadzonej przez Zleceniodawcę książce konserwacji. Dokonane wpisy, po potwierdzeniu podpisem przez przedstawiciela Zleceniodawcy, będą podstawą do wystawienia faktury.
2. Zleceniobiorcy nie wolno, bez uzyskania zgody Zleceniodawcy, podzlecać wykonania prac objętych niniejszą umową.

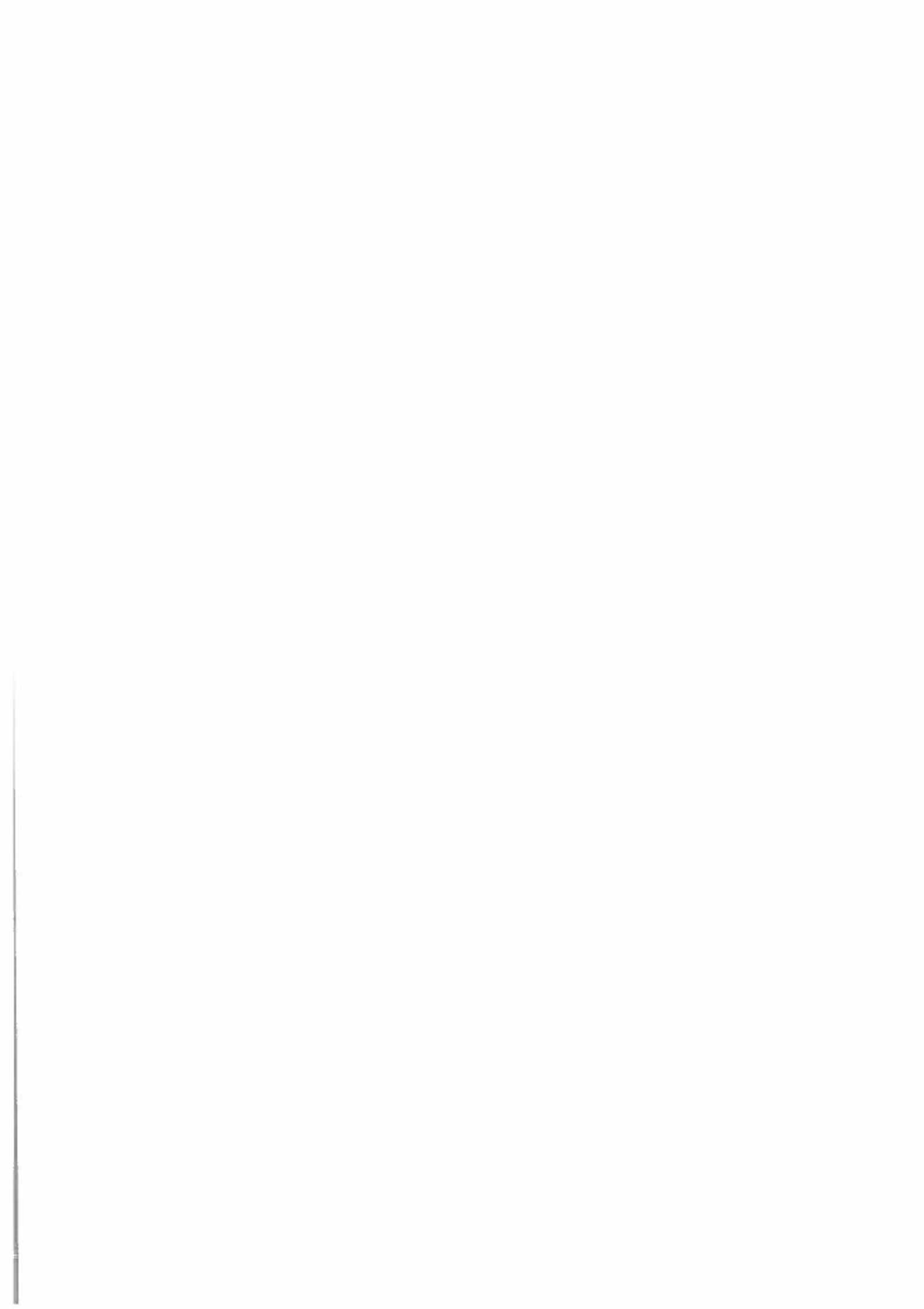
§ 5

Zleceniobiorca zobowiązany jest do:

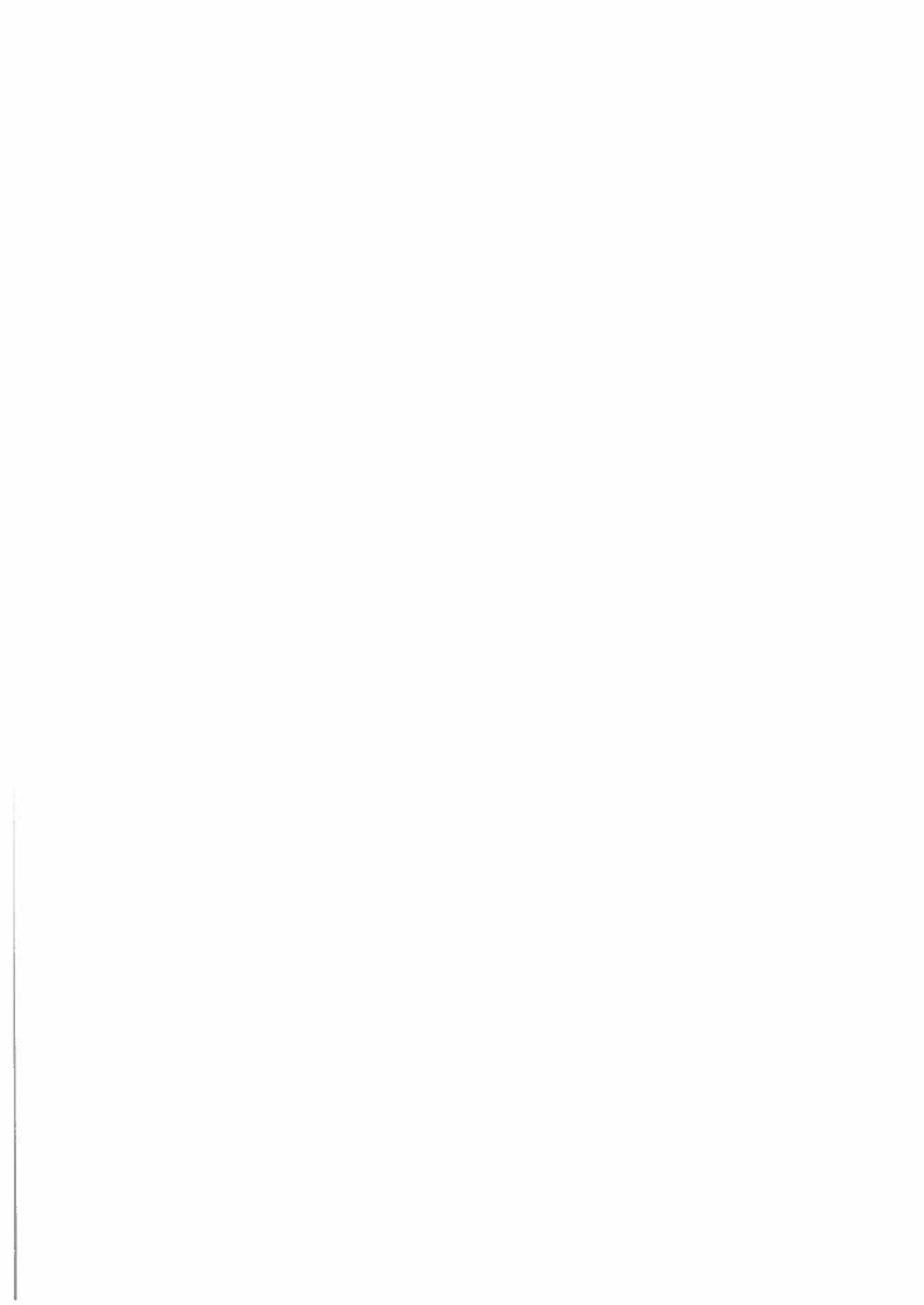
- 1) bezzwłocznego powiadamiania przedstawiciela Zleceniodawcy o wszystkich zauważonych usterkach instalacji alarmowej i podjętych czynnościach w celu ich wyeliminowania;
- 2) wydelegowania konserwatora na wezwanie Zleceniodawcy do usunięcia niesprawności instalacji alarmowej w czasie nie dłuższym niż 4 godz. od przekazania wezwania pod nr tel. lub pod adres e-mail:

§ 6

1. Zleceniobiorca oświadcza, że do wykonywania przedmiotu umowy dysponuje osobami, posiadającymi odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do obsługi urządzeń i instalacji systemu alarmu antywłamaniowego w siedzibie Zleceniodawcy.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonywać czynności, o których mowa w § 1, terminowo, z najwyższą starannością wymaganą przy świadczeniu usługi, będącej przedmiotem umowy.



3. Zleceniobiorca oświadcza, że znane są mu warunki techniczne, w jakich wykonywany będzie przedmiot umowy i nie zgłasza w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
4. Zleceniobiorca oświadcza, że pracownicy Zleceniobiorcy wykonujący czynności związane z realizacją niniejszej umowy w siedzibie Zleceniodawcy, posiadają aktualne szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, aktualne badania lekarskie stwierdzające zdolność do wykonywania tego rodzaju pracy oraz zostali zapoznani z ryzykiem zawodowym występującym na zajmowanym stanowisku pracy.
5. Zleceniobiorca oświadcza, że został zapoznany z warunkami i drogami ewakuacji, ogłoszonej w przypadku wystąpienia sytuacji miejscowego zagrożenia.
6. Zleceniobiorca oświadcza, że został zapoznany z zasadami ochrony danych osobowych w Rządowym Centrum Legislacji. Oświadcza ponadto, że w przypadku uzyskania przez pracowników Zleceniobiorcy dostępu do danych osobowych Zleceniodawcy, niezwłocznie zgłosi pisemnie ten fakt Administratorowi Bezpieczeństwa Informacji w siedzibie Zleceniodawcy, to jest Dyrektorowi Biura Administracyjnego.
7. Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie w miejscu wykonywania przedmiotu umowy przepisów bhp i ppoż. przez jego pracowników oraz właściwe zabezpieczenie realizowanych robót przed osobami trzecimi. Zleceniobiorca we własnym zakresie zapewnia swoim pracownikom odzież ochronną oraz środki ochrony indywidualnej. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe w siedzibie Zleceniodawcy w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
8. Zleceniodawca nie ponosi odpowiedzialności za sprzęt i materiały pozostawione przez Zleceniobiorcę w miejscu wykonywania robót i poza nim.
9. Zleceniobiorca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów przeciwpożarowych, ochrony środowiska, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wszelkich innych procedur obowiązujących u Zleceniodawcy.
10. Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zleceniodawcy oraz osób trzecich za wszelkie szkody powstałe w miejscu wykonywania umowy w związku z prowadzonymi pracami. W szczególności Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za szkody będące następstwem nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników Zleceniobiorcy i Zleceniodawcy oraz osób trzecich przebywających w miejscu wykonywania umowy oraz za szkody polegające na zniszczeniu lub uszkodzeniu mienia Zleceniodawcy.
11. Zleceniobiorca zachowa w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zleceniodawcy w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.



§ 7

1. Strony umowy ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy, na kwotę netto zł (słownie złotych:), która będzie powiększona o podatek VAT według obowiązujących stawek.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płacone z dołu, w równych ratach miesięcznych po zł, w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zleceniodawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Zleceniobiorcy nr
3. Podstawą do wystawienia przez Zleceniobiorcę faktury za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, będzie potwierdzony przez przedstawiciela Zleceniodawcy wpis do książki konserwacji.
4. Za dzień zapłaty uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.

§ 8

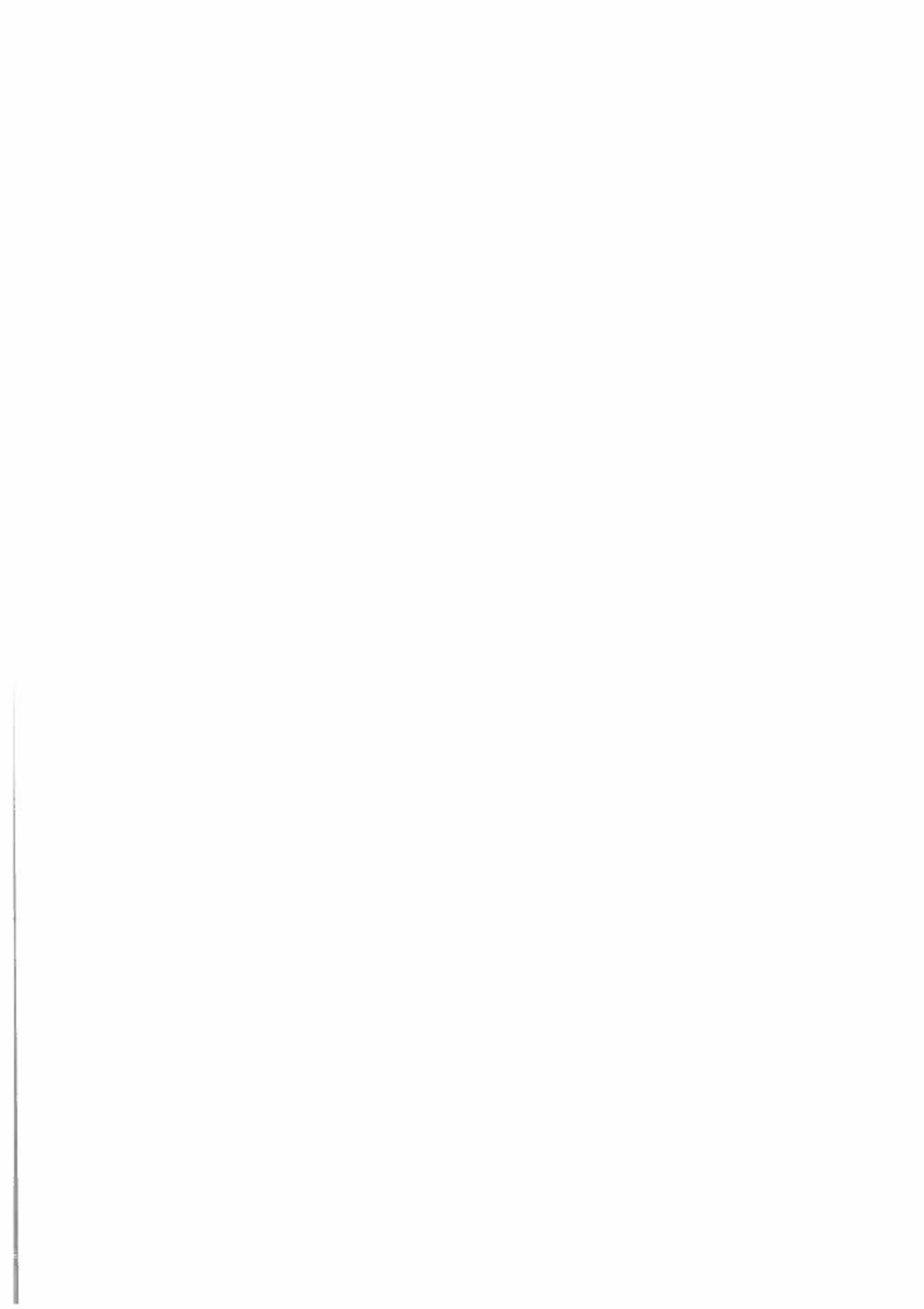
Zleceniodawca nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 9

1. Zleceniodawca ma prawo naliczyć Zleceniobiorcy karę umowną:
 - 1) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac określonych w § 2 umowy w wysokości 20% miesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 2,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu czynności określonej w § 5 pkt 2 umowy, w wysokości 2% miesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 2, za każdą godzinę opóźnienia.
2. Kara będzie potrącona z wynagrodzenia należnego Zleceniobiorcy, na co Zleceniobiorca wyraża zgodę.
3. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§ 10

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, **od dnia 1 stycznia 2015 r. do dnia 31 grudnia 2015 r.**



2. Strony zastrzegają sobie możliwość jej rozwiązania przez każdą ze stron umowy za uprzednim jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia, przypadającym na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Zleceniodawca może odstąpić od umowy lub ją wypowiedzieć ze skutkiem natychmiastowym w razie rażącego naruszenia przez Zleceniobiorcę warunków umowy lub zaistnienia okoliczności uniemożliwiających wykonywanie przedmiotu umowy przez Zleceniobiorcę.
4. Prawo odstąpienia może być wykonane najpóźniej w ciągu 20 dni od dnia zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę odstąpienia od umowy.
5. Odstąpienie od umowy i jej wypowiedzenie z przyczyn, o których mowa w ust. 3 nie spowoduje odpowiedzialności odszkodowawczej Zleceniodawcy.

§ 11

Nadzór nad realizacją umowy ze strony Zleceniodawcy sprawować będzie,
tel. 22

§ 12

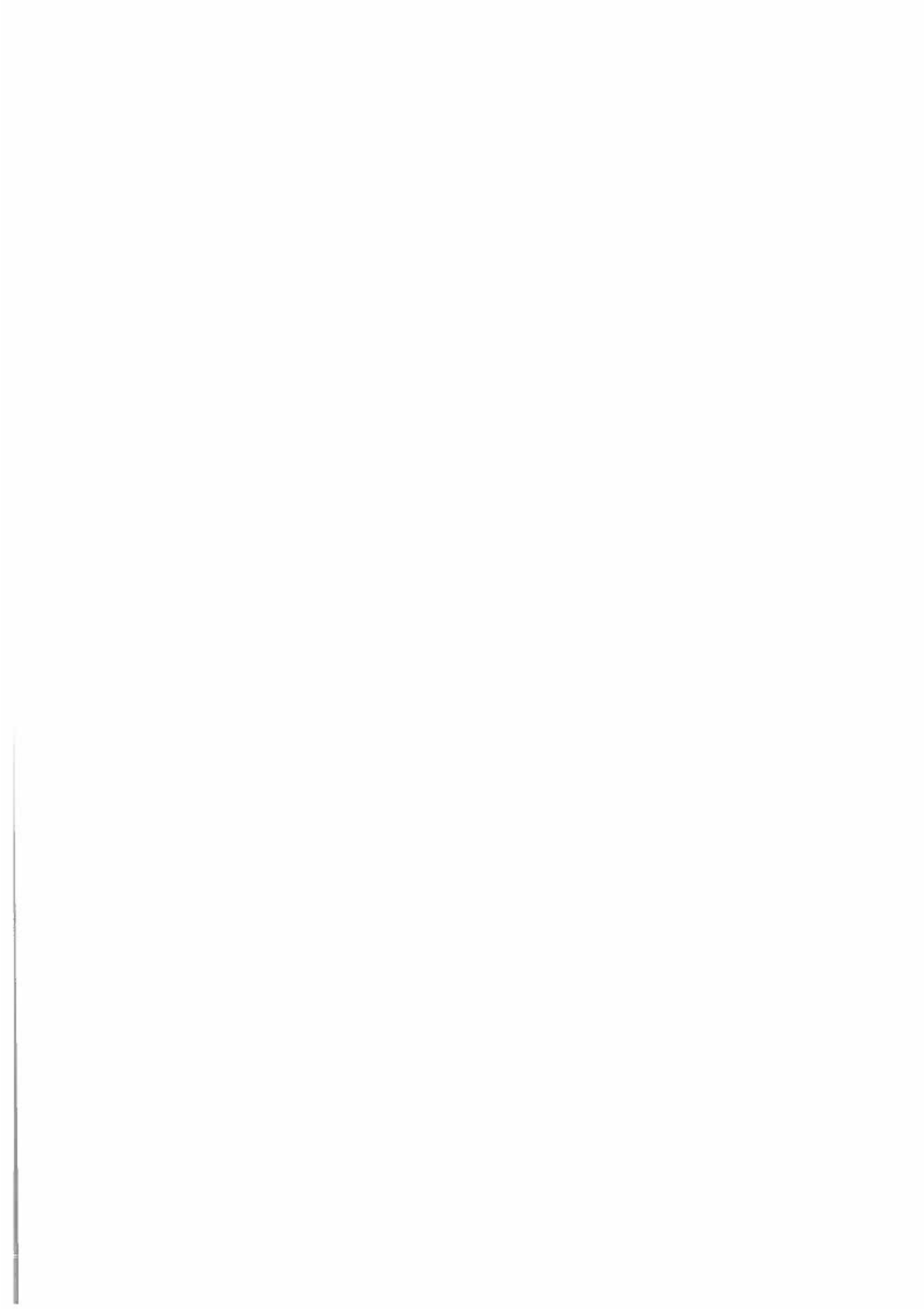
W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego. Wszystkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§13

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zleceniodawcy i jeden egzemplarz dla Zleceniobiorcy.

ZLECENIOBIORCA

ZLECENIODAWCA



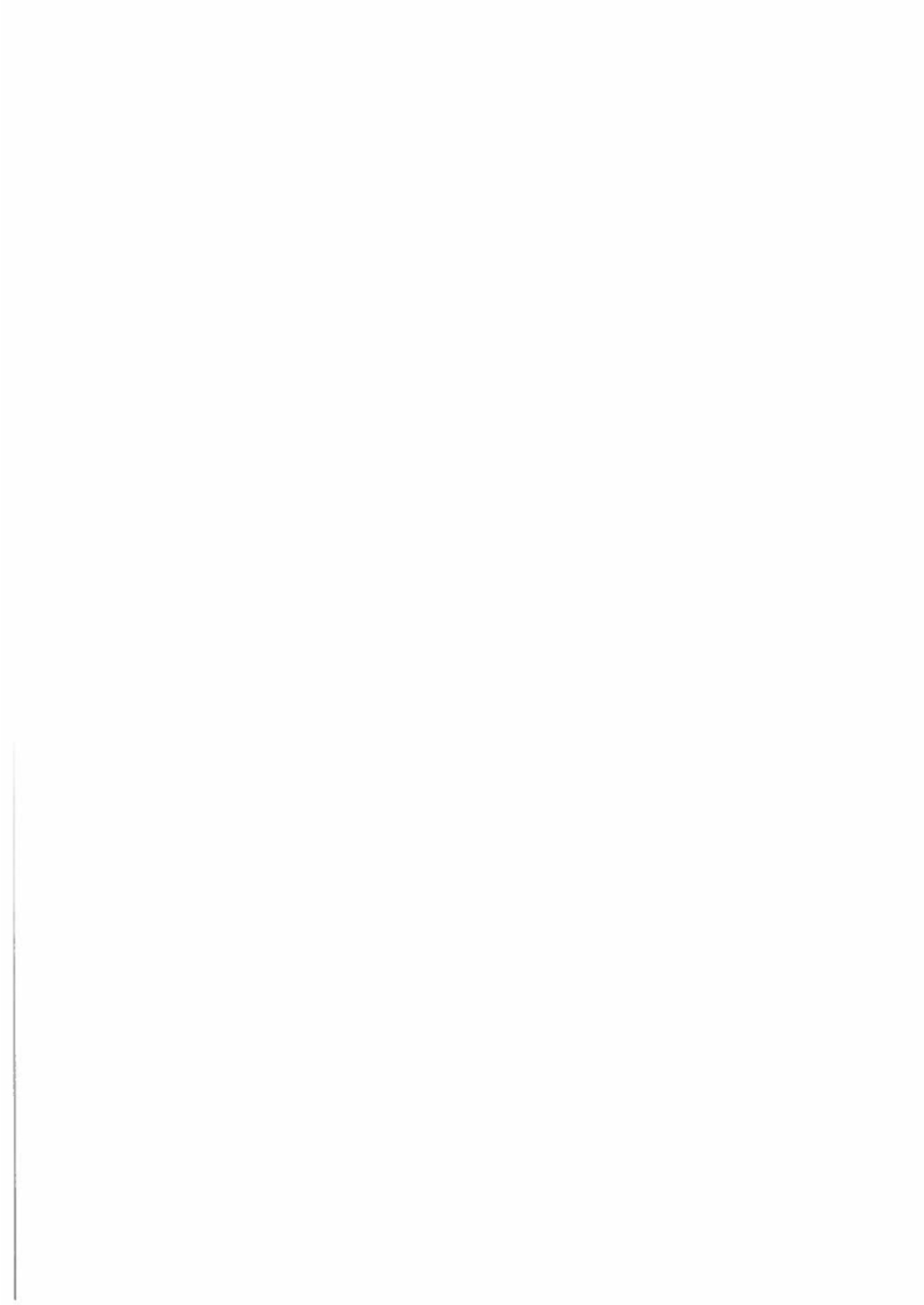
WYKAZ WYKONANYCH ZAMÓWIEŃ

„Wykonywanie stałej usługi w zakresie konserwacji i utrzymywania w sprawności technicznej urządzeń i instalacji systemu alarmu antywłamaniowego w siedzibie urzędu”

Wymagania Zleceniodawcy	Lp.	Nazwa i przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia (netto)	Okres wykonywania zamówienia	Nazwa i adres zlecającego zamówienie
<p>Zleceniodawca wymaga, żeby Zleceniobiorca wykazał, że w ciągu 2 lat przed upływem terminu na składanie ofert wykonał lub wykonuje co najmniej 2 zamówienia polegające na montażu lub utrzymywaniu nieprzerwanie przez okres 12 miesięcy w sprawności technicznej urządzeń i instalacji systemu antywłamaniowego, o wartości netto każdego z nich co najmniej 7.000 zł rocznie.</p>	1.				
	2.				
	3.				
	4.				
	5.				
	6.				
	7.				

Oświadczam, że powyższe dane są zgodne ze stanem faktycznym.

_____ data i podpis składającego ofertę



FORMULARZ OFERTY

.....
(Nazwa lub pieczęć Wykonawcy)

My, niżej podpisani,

działając w imieniu i na rzecz:

.....

w odpowiedzi na przekazane zapytanie ofertowe na „wykonywanie stałej usługi konserwacji i utrzymania w stanie technicznej sprawności antywłamaniowych instalacji alarmowych”

składamy niniejszą ofertę:

- 1) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami zapytania ofertowego i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń.
- 2) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z istotnymi postanowieniami umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach IPU, w tym akceptujemy określone w IPU warunki płatności.
- 3) Oferujemy realizację zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym, za **miesięczne wynagrodzenie netto**

_____ zł,

słownie złotych: _____

to jest brutto _____ zł.

Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 60 dni od dnia upływu terminu na składanie ofert.

Załączniki:

- a) Oświadczenie o dysponowaniu koncesją MSWiA/MSW na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego.
- b) Wykaz wykonanych zamówień.

....., dn.
(miejsowość i data)

.....
(podpis osoby upoważnionej)

